

**TABLA DE AJUSTE ACCIONES Y BIENES RAICES PERSONA NATURAL
ARTÍCULO 73. E.T.**

Decreto 2453 Dic. 17/15

Artículo 2º.- Para efectos de determinar la renta o ganancia ocasional, según el caso, proveniente de la enajenación durante el año gravable 2015 de bienes raíces y de acciones o aportes, que tengan el carácter de activos fijos, los contribuyentes que sean personas naturales, podrán tomar como costo fiscal, cualquiera de los siguientes valores:

1. El valor que se obtenga de multiplicar el costo fiscal de los activos fijos enajenados, que figure en la declaración de renta por el año gravable de 1986 por treinta y uno punto cincuenta y seis (31.56), si se trata de acciones o aportes, y por doscientos sesenta y tres punto treinta y tres (263.33), en el caso de bienes raíces.

2. El valor que se obtenga de multiplicar el costo de adquisición del bien enajenado por la cifra de ajuste que figure frente al año de adquisición del mismo, conforme a la siguiente tabla:

Año de adquisición	Acciones y aportes	Bienes Raíces
	Multiplicar por	
1955 y anteriores	2.663,73	21.448,48
1956	2.610,41	21.019,78
1957	2.417,06	19.463,00
1958	2.039,32	16.421,05
1959	1.864,41	15.012,78
1960	1.740,16	14.012,14
1961	1.631,36	13.065,21
1962	1.535,51	12.363,71
1963	1.434,19	11.548,45
1964	1.096,65	8.830,92
1965	1.003,96	8.084,13
1966	875,89	7.052,94
1967	772,24	6.218,72
1968	717,09	5.774,23
1969	672,74	5.417,16
1970	618,59	4.981,09
1971	577,56	4.650,35
1972	511,78	4.121,59
1973	449,99	3.624,43
1974	367,60	2.960,84
1975	294,01	2.366,78

1976	249,99	2.012,87
1977	199,33	1.604,19
1978	156,31	1.258,70
1979	130,56	1.051,20
1980	103,15	831,06
1981	82,89	666,74
1982	65,95	530,87
1983	52,99	426,59
1984	45,51	366,55
1985	38,54	318,10
1986	31,56	263,33
1987	26,08	223,30
1988	21,26	168,53
1989	16,66	105,07
1990	13,21	72,66
1991	10,02	50,63
1992	7,89	37,93
1993	6,33	26,96
1994	5,17	19,60
1995	4,23	13,97
1996	3,59	10,33
1997	3,09	8,57
1998	2,64	6,58
1999	2,27	5,48
2000	2,08	5,45
2001	1,92	5,27
2002	1,79	4,87
2003	1,67	4,37
2004	1,57	4,11
2005	1,49	3,86
2006	1,42	3,66
2007	1,35	2,78
2008	1,28	2,47
2009	1,18	2,04
2010	1,16	1,86
2011	1,12	1,70
2012	1,08	1,42
2013	1,06	1,22
2014	1,04	1,08